

Proposta di Delibera di Consiglio Comunale numero ____ del ___/___/2016

**OGGETTO: APPROVAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO SU AREA CENSITA IN CATASTO
FOGLIO 35 MAPPALI (175/176/177/416)/PARTE**

L'assessore all'Urbanistica Fabrizio CANETTO

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- Con delibera di Consiglio Comunale n. ____ del ___/___/2016 è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale ai sensi del DPR 285/1990 con il contestuale ampliamento e riduzione delle fasce di rispetto;
- L'iter di approvazione, dello strumento di programmazione delle future estensioni, si è protratto nel tempo per motivi legati all'interpretazione delle norme poste a disciplina sia del PRC che della riduzione delle fasce di rispetto;
- Il tempo trascorso non ha consentito di poter avviare le procedure per l'affidamento dei lavori e le preliminari procedure di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- In questo arco temporale, durato oltre 24 mesi, si sono esaurite le possibilità, nell'attuale cimitero, di realizzare nuovi loculi cimiteriali nelle aree ancora libere;

CONSTATATO CHE

- I tempi, per l'attivazione delle procedure ablativo delle aree necessarie per l'ampliamento, il reperimento delle risorse finanziarie per la realizzazione delle opere pubbliche, sono divenuti oramai incompatibili con la necessità e l'urgenza di dover garantire un sufficiente numero di loculi per consentire la sepoltura dei defunti;
- L'ampliamento secondo quanto previsto dal piano regolatore cimiteriale approvato con delibera consiglio comunale n. ____ del ___/___/2016 non può essere fatto per stralci funzionali in quanto i terreni attualmente in possesso dell'amministrazione non costituiscono un corpo unico tale per cui sia ipotizzabile un intervento organico e funzionale.

CONSIDERATO CHE

- Una soluzione per dare risposte immediate al fabbisogno può essere individuata mediante un piccolo avanzamento dell'attuale recinzione cimiteriale posta sul fronte alla Via Roma che consenta di recuperare un'area che per la realizzazione di complessivi 272 loculi corrisponda al fabbisogno di un anno e mezzo;

DATO ATTO CHE

- L'avanzamento della recinzione con avvicinamento alla via Roma, previsto con la proposta di ampliamento, garantisce il pieno rispetto della distanza minima dei 50 metri rispetto agli edifici più vicini posti nella via Sant'Anna;
- Si è ritenuto opportuno provvedere ad allegare anche l'ulteriore documentazione facente parte dell'ampliamento del cimitero già approvato con deliberazione consiglio comunale n. ____ del ___/___/2016 con il solo fine di dare contezza di quanto previsto con l'intervento in oggetto

- Sul progetto di ampliamento proposto si è espressa la commissione consiliare permanente all'urbanistica in data ___/___/2016 e costituito dalla seguente documentazione;

N.	ELABORATO	DESCRIZIONE	DATA	REVISIONE
1	ALLEGATO 1	Relazione Tecnico Sanitaria	Aprile 2016	REV.0
2	ALLEGATO	Studio Geologico Geotecnico Idrogeologico e Caratterizzazione Sismica	Luglio 2015 Prot. 25009	REV.0
3	TAVOLA 1	Inquadramento territoriale	Aprile 2016	REV.0
4	TAVOLA 2	Proposta Ampliamento Cimiteriale e Identificazione fasce di rispetto cimiteriale e catastale oggetto di intervento	Aprile 2016	REV.0
5	TAVOLA 3	Proposta Ampliamento Cimiteriale - Planimetria Generale	Aprile 2016	REV.0
6	TAVOLA 4	Schema Tipologico Loculi Previsti nell'area in ampliamento Censito in Catasto al Foglio 35 mappali (175/176/177/416)/parte	Aprile 2016	REV.0
7	TAVOLA 5	Schema distributivo Reti Tecnologiche Esistenti e di Progetto	Aprile 2016	REV.0

CONSIDERATO CHE

- *L'attuale ampliamento rientra nella fattispecie della lett "b" della rt. 338 del T.U.LL.SS. di cui al R.D. 1265 del 24.07.1934 in quanto l'ampliamento proposto è confinato dalla via Roma che è una strada comunale.*
- *Il personale tecnico dell'Area 5 ha redatto il progetto di ampliamento del cimitero con contestuale modifica del Piano regolatore cimiteriale approvato con delibera di C.C. n° ___ del ___/___/2016, costituito dai seguenti elaborati grafico progettuali:*

N.	ELABORATO	DESCRIZIONE	DATA	REVISIONE
1	ALLEGATO 1	Relazione Tecnico Sanitaria	Aprile 2016	REV.0
2	ALLEGATO	Studio Geologico Geotecnico Idrogeologico e Caratterizzazione Sismica	Luglio 2015 Prot. 25009	REV.0
3	TAVOLA 1	Inquadramento territoriale	Aprile 2016	REV.0
4	TAVOLA 2	Proposta Ampliamento Cimiteriale e Identificazione fasce di rispetto cimiteriale e catastale oggetto di intervento	Aprile 2016	REV.0
5	TAVOLA 3	Proposta Ampliamento Cimiteriale - Planimetria Generale	Aprile 2016	REV.0
6	TAVOLA 4	Schema Tipologico Loculi Previsti nell'area in ampliamento Censito in Catasto al Foglio 35 mappali (175/176/177/416)/parte	Aprile 2016	REV.0
7	TAVOLA 5	Schema distributivo Reti Tecnologiche Esistenti e di Progetto	Aprile 2016	REV.0

RILEVATA la necessità di acquisire limitatamente alla nuova area in ampliamento censita al foglio 35 mappali (175/176/177/416)/PARTE il prescritto parere igienico sanitario previsto dall'articolo 338 del T.U.LL.SS. di cui al R.D. 1265/1934 e smi

RITENUTO di dover urgentemente provvedere in merito, onde consentire la approvazione della progettazione preliminare dell'opera pubblica che prevede la realizzazione di nuovi loculi cimiteriali nelle aree censite al Foglio 35 mappali (175/176/177/416)/PARTE, per far fronte al fabbisogno di loculi nelle more dell'intervento di ampliamento;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 da parte del Direttore dell'Area 5, Ing. Pierpaolo Fois e di non richiedere il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta incremento o diminuzione di spesa e/o entrata;

VISTO il D.Lgs. 267/00

VISTO il RD 1265 del 1934;

VISTO il DPR 285/1992;

VISTA la legge 166/2002

VISTO il D.lgs. 33/2013;

PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI CONSIDERARE** la premessa come parte e sostanziale del presente provvedimento;
2. **L'APPROVAZIONE** dell'ampliamento del Cimitero Comunale interessante l'area censita in catasto al Foglio 35 mappali (175/176/177/416)/parte per una consistenza di circa 356 mq, costituito dai seguenti elaborati:

N.	ELABORATO	DESCRIZIONE	DATA	REVISIONE
1	ALLEGATO 1	Relazione Tecnico Sanitaria	Aprile 2016	REV.0
2	ALLEGATO	Studio Geologico Geotecnico Idrogeologico e Caratterizzazione Sismica	Luglio 2015 Prot. 25009	REV.0
3	TAVOLA 1	Inquadramento territoriale	Aprile 2016	REV.0
4	TAVOLA 2	Proposta Ampliamento Cimiteriale e Identificazione fasce di rispetto cimiteriale e catastale oggetto di intervento	Aprile 2016	REV.0
5	TAVOLA 3	Proposta Ampliamento Cimiteriale - Planimetria Generale	Aprile 2016	REV.0
6	TAVOLA 4	Schema Tipologico Loculi Previsti nell'area in ampliamento Censito in Catasto al Foglio 35 mappali (175/176/177/416)/parte	Aprile 2016	REV.0
7	TAVOLA 5	Schema distributivo Reti Tecnologiche Esistenti e di Progetto	Aprile 2016	REV.0

3. **DI DARE ATTO** che si procederà alla definitiva approvazione una volta acquisito il prescritto parere igienico sanitario della ASL;
4. **DI DARE ATTO** che la presente proposta unitamente agli allegati è pubblicata nel sito web del Comune nella sezione trasparenza, ex art. 39 D.Lgs. 33/2013;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs 267/00.

L'assessore all'Urbanistica

Fabrizio CANETTO